

湖北省财政厅文件

鄂财建发〔2025〕147号

省财政厅关于提前下达 2026 年中央农村 危房改造补助资金预算的通知

财政局：

根据财政部、住房和城乡建设部财社〔2024〕133 号文件和省政府明确的省级支持政策，经省政府同意，现提前下达你地 2026 年农村危房改造补助资金 万元（项目代码：1000013Z135080000029），具体金额见附件 1。该项收入列 2026 年政府收支分类科目“1100258 住房保障共同财政事权转移支付收入”，支出列“2210105 农村危房改造”。待 2026 年预算年度开始后，按照程序拨付使用。通过 2026 年省与市县财政年终结算办理。现将有关事项通知如下：

一、此次下达的中央补助资金，用于符合《关于做好农

村低收入群体等重点对象住房安全保障工作的实施意见》（建村〔2021〕35号）规定的农村低收入群体等重点对象实施危房改造和农房抗震改造。

二、此次下达的中央补助资金列入转移支付预算执行常态化监督范围。各级财政部门要在预算管理一体化系统及时接收登录预算指标，并保护“追踪”标识不变，依托预算管理一体化系统转移支付监控模块，加强日常监管，提高转移支付资金管理使用的规范性和有效性。

三、按照财预〔2010〕409号文件要求，做好预算编制、指标安排等工作。按照《财政部 住房城乡建设部关于印发〈中央财政农村危房改造补助资金管理办法〉的通知》（财社〔2023〕64号）要求，围绕农村低收入群体等重点对象住房安全政策目标，加强动态监控，发现一户改造一户，并在全国农村危房改造信息系统中录入改造信息，及时拨付补助资金，规范使用资金，提高预算执行进度。

四、按照中共中央 国务院《关于全面实施预算绩效管理的意见》要求，对照省对地方转移支付区域绩效目标，加强预算绩效管理，做好绩效监控和绩效评价，确保年度绩效目标如期实现。

附件：1. 提前下达 2026 年中央农村危房改造补助资金表

2. 省对地方转移支付整体绩效目标表

3. 省对地方转移支付区域绩效目标表



附件1

提前下达2026年中央农村危房改造补助资金表

单位：万元

序号	地区	下达金额
合计		9575
一	襄阳市	943
1	市本级	26
2	襄州区	58
3	南漳县	157
4	保康县	120
5	谷城县	239
6	枣阳市	118
7	宜城市	148
8	老河口市	77
二	宜昌市	481
1	夷陵区	97
2	远安县	4
3	枝江市	26
4	五峰县	119
5	当阳市	66
6	长阳县	74
7	兴山县	16
8	秭归县	76
9	宜都市	3
三	黄石市	234
1	市本级	3
2	大冶市	63
3	阳新县	168
四	十堰市	1880
1	郧阳区	80
2	丹江口市	68
3	竹溪县	379
4	郧西县	665
5	竹山县	627
6	房县	61
五	荆州市	683
1	市本级	4
2	荆州区	34
3	江陵县	7
4	公安县	129
5	松滋市	110

6	石首市	133
7	监利市	242
8	洪湖市	24
六	荆门市	359
1	市本级	10
2	东宝区	5
3	沙阳县	116
4	钟祥市	167
5	京山市	61
七	鄂州市	68
八	孝感市	318
1	市本级	3
2	孝南区	49
3	汉川市	16
4	应城市	28
5	云梦县	36
6	安陆市	13
7	大悟县	53
8	孝昌县	120
九	黄冈市	362
1	黄州区	7
2	团风县	39
3	红安县	78
4	罗田县	43
5	英山县	11
6	浠水县	13
7	蕲春县	24
8	黄梅县	62
9	麻城市	85
十	咸宁市	645
1	咸安区	68
2	嘉鱼县	93
3	赤壁市	43
4	通城县	167
5	崇阳县	146
6	通山县	128
十一	随州市	1013
1	曾都区	205
2	随县	483
3	广水	325
十二	恩施州	2267
1	恩施市	443

2	利川市	150
3	建始县	268
4	巴东县	179
5	宣恩县	106
6	咸丰县	489
7	来凤县	160
8	鹤峰县	472
十三	仙桃市	86
十四	天门市	124
十五	潜江市	68
十六	神农架林区	44

省对地方转移支付整体绩效目标表

(2026年度)

项目名称	农村危房改造补助资金			
省主管部门	省住房和城乡建设厅			
县级财政部门	各县（市、区）财政局	县级主管部门		各县（市、区）住房和城乡建设局
资金情况 （万元）	下达资金总额		9575万元	
	其中：中央财政补助		9575万元	
	省级配套资金			
年度总体目标	支持符合条件的农村低收入群体等重点对象实施危房改造，保障其基本住房安全。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	农村低收入群体等重点对象危房改造户数	应改尽改
		质量指标	改造后房屋验收合格率	100%
			对象准确率	100%
			农房设计	有基本设计或采用标准图集
		时效指标	危房改造开工率	100%
			危房改造竣工率	≥90%
		成本指标	制定和实施分类分级补助标准	全面落实
			科学选择改造方式减轻农户负担	因地制宜
		效益指标	社会效益指标	改造后房屋在相当于本地区抗震设防烈度地震中表
	完善农房功能			因地制宜
	钢结构装配式农房等新型建造技术应用			根据实际推广
		可持续影响指标	农村危房改造后房屋保持安全期限	拆除重建≥30年 维修加固≥15年
	满意度指标	服务对象满意度指标	危房改造户满意度	≥90%

省对地方转移支付区域绩效目标表

(2026年度)

农村危房改造补助资金														
转移支付名称	省住房和城乡建设厅				总金额 (万元)		9575							
省主管部门	支持符合条件的农村低收入群体等重点对象实施危房改造，保障其基本住房安全。													
总体绩效目标	支持符合条件的农村低收入群体等重点对象实施危房改造，保障其基本住房安全。													
地区	下达资金（万元）	成本指标		产出指标			时效指标		社会效益			生态效益		满意度指标
		制定和实施分类补助标准	科学选择改造方式减轻农户负担	数量指标	质量指标			竣工验收后30日内补助资金发放率	危房改造竣工率	实施农村危房改造后房屋抗震能力	完善农房功能	推广应用抗震改造技术	社会效益指标	
					改造后房屋验收合格率	对象准确率	农房设计							
合计	9575	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
襄阳市本级	26	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
襄州区	58	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
南漳县	157	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
保康县	120	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
谷城县	239	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
枣阳市	118	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
宜城市	148	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
老河口市	77	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
夷陵区	97	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
远安县	4	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
枝江市	26	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
五峰县	119	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
当阳市	66	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%
长阳县	74	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	>90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际推广	拆除重建>30年	>90%

[illegible]

随县	483	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
广水	325	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
恩施市	443	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
利川市	150	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
建始县	268	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
巴东县	179	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
宣恩县	106	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
咸丰县	489	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
来凤县	160	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
鹤峰县	472	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
仙桃市	86	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
天门市	124	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
潜江市	68	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%
神农架林区	44	全面落实	因地制宜	应改尽改	100%	100%	有基本设计或采用标准图集	100%	≥90%	达到当地抗震设防标准	因地制宜	根据实际情况推广	拆除重建≥30年	≥90%

信息公开选项：主动公开

抄送：省住房城乡建设厅、省财政厅驻市州财政监督检查办事处

湖北省财政厅办公室

2025 年 12 月 24 日印发

